



## ΕΘΝΙΚΟ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Διευκρινίσεις στην υπ αρ. 1/2013 Διακήρυξη Ανοικτού διεθνούς  
διαγωνισμού  
με κριτήριο κατακύρωσης  
την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής απόψεως προσφορά  
για τις τεχνικές προδιαγραφές:  
« Καθαρισμού των κτηρίων του Πανεπιστημίου Αθηνών »**

1. Κατόπιν υποβληθέντων ερωτημάτων σχετικά με τον ανοικτό διεθνή διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά για την παροχή υπηρεσιών « **Καθαρισμού των κτηρίων του Πανεπιστημίου Αθηνών** » διευκρινίζονται τα εξής :

2. Ύψος εγγυητικής επιστολής συμμετοχής :

Διευκρινίζεται ότι το ύψος της απαιτούμενης για την συμμετοχή στον διαγωνισμό εγγυητικής επιστολής, αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% επί της συνολικής συμβατικής διάρκειας δυο (2) ετών, προϋπολογισθείσας δαπάνης με ΦΠΑ

3. Χρόνος Ισχύος Εγγυητικής Επιστολής :

Διευκρινίζεται ότι σύμφωνα με την διακήρυξη, η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να ισχύει επί ένα (1) τουλάχιστον μήνα μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Επομένως, εγγυητική επιστολή συμμετοχής αορίστου χρόνου ισχύος (μέχρι επιστροφής του σώματος της εγγυητικής στον εκδότη) καλύπτει την τιθέμενη από την διακήρυξη απαίτηση.

4. Αγορά τεύχους διακήρυξης :

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση συμμετοχής συμπράξεων εταιριών κάθε μέλος οφείλει να προμηθευτεί το τεύχος της διακήρυξης

5. Απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά (χαρτί υγείας, χειροπετσέτες, χαρτί κουζίνας, κρεμοσάπουνο χεριών)

Διευκρινίζεται ότι το πλήθος των ατόμων που χρησιμοποιούν τους προς καθαρισμό χώρους του ΕΚΠΑ ανέρχονται κατά προσέγγιση

σε 70.000 φοιτητές (προπτυχιακούς, μεταπτυχιακούς, διδακτορικούς)

σε 2.000 μέλη ΔΕΠ

σε 1.400 άτομα διοικητικό, τεχνικό και ερευνητικό προσωπικό

Να σημειωθεί ότι οι η διακήρυξη αφορά σε ποσότητες που προκύπτουν από λελογισμένη και εύλογη χρήση, αποκλειστικά και μόνο στους χώρους του Πανεπιστημίου.

6. Απαιτούμενη επαγγελματική ικανότητα και αξιοπιστία του προσφέροντος :

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση σύμπραξης εταιρειών αποτελούμενης από δυο (2) εταιρείες, η απαίτηση της διακήρυξης για την απαιτούμενη επαγγελματική ικανότητα διαμορφώνεται σε πέντε (5) συμβάσεις (διότι  $3 + 50\% = 4,5$  στρογγυλοποιούμενο σε 5). Είναι προφανές ότι στο αναφερόμενο παράδειγμα εντός της παρενθέσεως της Διακήρυξης (σελ. Α-10) έχει γίνει τυπογραφικό λάθος.

Ο υποψήφιος ανάδοχος, εφόσον του κατακυρωθεί το αντικείμενο του διαγωνισμού και για την εκτέλεσή του, υποχρεούται να απασχολεί προσωπικό με αποδεδειγμένη εμπειρία στην καθαριότητα στεγασμένων χώρων Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων (ΑΕΙ), με ανάλογες ανάγκες και απαιτήσεις καθαρισμού, όπως αυτές του προκηρυχθέντος έργου.

Σύμφωνα με τον Ν. 4009/2011 στα ΑΕΙ περιλαμβάνονται τα Πανεπιστήμια και τα ΤΕΙ.

Ως παρόμοιο / ανάλογο έργο στο πλαίσιο της παρούσας προκήρυξης νοείται έργο ανάλογου μεγέθους και προϋπολογισμού και απαιτήσεων καθαρισμού με το προκηρυχθέν. Όπως προκύπτει από το Παράρτημα Β' της Διακήρυξης και την προσθήκη του, στις απαιτήσεις του προκηρυχθέντος έργου, οι οποίες πρέπει να ληφθούν υπόψη, περιλαμβάνεται ο καθαρισμός χώρων με μεγάλη συνάθροιση φοιτητών (αμφιθέατρα), Νοσοκομεία, Εργαστήρια και λοιποί χώροι με ευαίσθητο και ακριβό εξοπλισμό, Κλινικές κ.α.

Ως προς την απαίτηση εκτέλεσης τριών (3) συμβάσεων καθαριότητας στεγασμένων χώρων ετήσιου προϋπολογισμού άνω του ενός εκατομμυρίου ευρώ άνευ ΦΠΑ διευκρινίζεται ότι η απαίτηση ως προς την συνολική προϋπολογισθείσα αξία των συμβάσεων δύναται να καλύπτεται από μεγαλύτερο ή μικρότερο αριθμό συμβάσεων.

Διευκρινίζεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. ΙΙΙ αρ. 2. β της διακήρυξης, από τα έργα του καταλόγου έργων, ένα (1) τουλάχιστον πρέπει να αφορά σε έργο παρόμοιο με το προκηρυχθέν.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τον όρο 3 ΙΙΙ «ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ» της σελ. Α-11 της διακήρυξης «Σε περίπτωση που ο υποψήφιος ανάδοχος αποτελεί Ένωση / Κοινοπραξία .....επιτρέπεται η μερική κάλυψη των προϋποθέσεων από τα Μέλη της, αρκεί όμως συνολικά να καλύπτονται όλες.»

#### 7. Επίσκεψη στους χώρους του Πανεπιστημίου :

Διευκρινίζεται ότι κάθε συμμετέχων, προκειμένου να αποδείξει ότι έλαβε πλήρη γνώση των προς καθαρισμό χώρων, οφείλει να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των χώρων και των επιτόπιων συνθηκών. Για την διευκόλυνση των επισκέψεών τους οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του ΕΚΠΑ, Τμήμα Προμηθειών και Δημ. Επενδύσεων, Γρ. 33, 3ος όροφος - Χρήστου Λαδά 6, 105 61 Αθήνα, τηλ. 210 – 368.9065.

#### 8. Ποσότητες αναλωσίμων υλικών (χαρτί υγείας, χειροπετσέτες, χαρτί κουζίνας, κρεμοσάπουνο χεριών)

Οι απαιτούμενες ποσότητες των εν λόγω αναλωσίμων υλικών, θα εκτιμηθούν και θα προσδιοριστούν επακριβώς στην τεχνική προσφορά από τον κάθε συμμετέχοντα, βάσει της εμπειρίας του και δικής του εκτίμησης σε ανάλογα έργα (παροχής υπηρεσιών καθαριότητας σε εκπαιδευτικά ιδρύματα) και του διακινούμενου πλήθους στους προς καθαρισμό χώρους, όπως αναλυτικά αναφέρεται σε προαναφερόμενη απάντηση στην παρούσα διευκρινιστική επιστολή.

#### 9. Συμμετοχή ένωσης ή κοινοπραξίας εταιρειών

Σύμφωνα με την διακήρυξη (άρθρο 2, παρ. 3, σελ. Α-3) «Οι ενώσεις εταιρειών υποψηφίων αναδόχων και οι κοινοπραξίες υποψηφίων αναδόχων δεν υποχρεώνονται να λαμβάνουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν την προσφορά τους».

Η εγγυητική επιστολή που θα υποβληθεί στην προσφορά, πρέπει να εκδίδεται όμως υπέρ όλων των μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας ή των υπό σύσταση μορφών, καθώς σύμφωνα με την διακήρυξη (άρθρο 14, παρ. 1, σελ. Α-30) «Σε περίπτωση προσφορών ενώσεων ή κοινοπραξιών, οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης ή της κοινοπραξίας».

#### 10. Υπεργολαβία

Στην περίπτωση κατά την οποία ο συμμετέχων δηλώσει ότι θα αναθέσει υπεργολαβικά σε τρίτους την υλοποίηση τμήματος του υπό ανάθεση έργου, η υποβαλλόμενη τεχνική προσφορά θα είναι σαφώς μία, καθώς θα αξιολογηθεί συνολικά η τεχνική πρόταση.

**Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ  
ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

**ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ Ν. ΠΕΛΕΓΡΙΝΗΣ**